



Saint-André-de-Cubzac (33240)

*****@*****.***

Technico commerciale, Sénior

EXPERIENCES PROFESSIONNELLES

sept. 2022 / avr. 2023

Technico commerciale

GIB 33

Réalisation des différents projets de construction, adaptés à l'étude financière, réglementaire et technique.

Présenter et conseiller les différentes solutions techniques des projets.

Création des plans personnalisés

Réaliser tous les chiffrages et devis de l'ensemble du projet

Superviser et chiffrer l'ensemble des travaux liés aux raccordements des différents réseaux.

Planifier et superviser les démarches administratives et le bon déroulement du projet jusqu'à la livraison.

Identifier des unités foncières et superviser les études de faisabilité des projets

Développer le lancement et la commercialisation marketing des nouvelles opérations

Création d'un réseau d'affaire sur le département Gironde

août 2014 / janv. 2017

AGENT NEGOCIATEUR IMMOBILIER

DIGIT-RE 33

Réalisation des Ventes de bien immobilier ancien, terrain à bâtir, programme neuf.

Supervise les études, financières, administratives des ventes

Réalisation des prises de mandat et des estimations de bien immobilier.

Gérer la vente et la réalisation d'acte, constitution des dossiers

Assure le lancement et les prés-commercialisations des biens immobiliers.

juil. 2002 /

MAISON NOVA 33

Vente et gestion administratives des CCMI signés

Accompagnement des nouveaux Clients en cours de validation

Création de tous le fichier foncier rive droite et rive gauche

Identification de foncier pour des créations de lotissements.

Lancement et pré commercialisation sur site internet.

Ja n 2 017-Jul 2 02 0 Cha rgée de projet en Ma ison individuelle Cla ire Demeure 33

Prospection et identification de fonciers avec étude de faisabilités.

Animation réseau, Client, notaire, mairie, collectivité locale, agent immobilier, marchand de bien, géomètre.

Ventes et accompagnement des clients jusqu'à la remise des clés

Supervise les études financières, techniques et administratives des projets

Création des plans et visuels pour chaque prospect.

Développement des nouvelles stratégies marketings,

Assure le lancement et les prés commercialisations avec des stratégies nouvelles

oct. 2001 /

RESPONSABLE COMMERCIALE

Y.CO St André de Cubza c

Développement du chiffre d'affaires et des stratégies commerciales de vente.

Management et Formation aux techniques de ventes

Encadrement des équipes

oct. 1995 / sept. 2001

DIRIGEANT D'ENTREPRISE

Sa int André de Cubza c

Gestion commerciale / comptabilité, optimisation du CA et marge

Elaboration des stratégies et développement commerciale

Formation et encadrement des équipes.

/ **Technico Commerciale**
Maison individuelle Aquitaine Habitat 33
Etude financière, technique et administratives du projet
Commercialisation des projets de construction et réalisation des objectifs atteints à 95%
Gestion technique et réglementaire des projets.
Planifier et superviser les démarches administrative et le bon déroulement du projet jusqu'à la livraison.

DIPLOMES ET FORMATIONS

nov. 2023 / mars 2024 **SST - BAC+2**
CFA DU BÂTIMENT BLANQUEFORT

/ **Certification RNCP 36356 Ecole de la rénovation énergétique**
éRE Bordeaux

/ **Chef de projet en rénovation énergétique**

/ **Forma tion ASDER / ALEC : Rénova tion des Copropriétés**

COMPETENCES

office

COMPETENCES LINGUISTIQUES

Français