



* ** *

La Chapelle-d'Aligné (72300)

*****@*****.***

Responsable contentieux d'un Etablissement Public Avocat - Juriste droit des affaires, Sénior

EXPERIENCES PROFESSIONNELLES

sept. 2022 / mai 2023

Chargé de Contentieux

Service Contentieux de l'Office Public HLM Le Mans Métropole Habitat

Mission CDD 9 mois

Chargé de Contentieux au Service Contentieux de l'Office Public HLM Le Mans Métropole Habitat :

Gestion de 450 dossiers de loyers impayés :

- Convocation des locataires au siège pour obtenir paiement des arriérés de loyers ou déclencher la procédure de résiliation judiciaire du bail.

- Commandement de payer visant la clause résolutoire du bail. Sommation de justifier de l'occupation du logement.

- Saisies des rémunérations, saisies attributions, saisies ventes en lien avec les huissiers de justice. Assignment en résiliation et expulsion du logement pour loyers impayés.

- Procédure judiciaire de récupération des logements squattés et/ou abandonnés. Recours, exécution des décisions de justice.

- Saisine de la CCAPEX et du Fonds de solidarité logement (FSL) pour obtenir des aides au remboursement des impayés.

- Elaboration et suivi des plans d'apurements des dettes de loyers pour les locataires qui peuvent rembourser leurs arriérés de loyers.

- Déclaration, signalement, suspension et rétablissement des aides personnelles au logement des locataires (APL) auprès de la Caisse d'allocations familiales (CAF) de la Sarthe.

mai 2021 / juin 2021

Juriste

Selarl Branly-Lacaze Géomètres Experts à Saumur (49)

janv. 2017 / déc. 2020

Agent général d'assurance

AXA Prévoyance & Patrimoine

- Protection financière des personnes en matière de prévoyance (décès, arrêt de travail, invalidité, santé) de retraite et d'épargne.

- Réalisation de bilans sociaux et patrimoniaux des cadres, professions libérales et travailleurs non salariés.

- Préconisation et mise en place de solutions assuranciellles pour garantir la protection financière des personnes contre les aléas de la vie.

- Développement d'un portefeuille de clients au niveau régional et national.

janv. 2004 / déc. 2013

Juriste Responsable du Contentieux

l'ADEME au siège national de l'Etablissement public à Angers (49)
 - Juriste contentieux sites et sols pollués (ICPE). Gestion des procédures administratives des sites orphelins. Préparation des dossiers en vue d'obtenir l'ordre du Préfet de dépolluer les sites industriels à responsables défaillants. Rédaction des arrêtés préfectoraux de consignation des sommes d'intervention de dépollution, des arrêtés d'exécution de travaux d'office et des arrêtés d'occupation temporaire.
 - Mise en œuvre des procédures judiciaires à l'encontre des responsables défaillants. Choix de la procédure devant les juridictions des deux ordres juridictionnels. Pilotage des auxiliaires de justice associés (avocats, huissiers, avoués, TPG). Assignation, conclusions, plaidoiries. Recours et exécution des décisions de justice. 7M€ de condamnations obtenues et élaboration de la jurisprudence de la responsabilité de l'exploitant défaillant des installations classées ICPE.
 - Responsable du contentieux général de l'EPIC . Défense des intérêts de l'EPIC devant toutes juridictions. Recouvrement de créances, Prud'hommes, procédures collectives des débiteurs, contestation des subventions, droit pénal des dirigeants de l'Etablissement.
 Représentation de l'ADEME dans les procédures judiciaires où la représentation par avocat n'est pas obligatoire (audiences devant le juge d'instruction, tribunal de commerce, tribunal d'instance, Prud'hommes).
 - Comitologie. Intervention et co-animation de colloques à la demande du Ministère de l'Environnement pour exposer les recours judiciaires des sites pollués à responsables défaillants.
 Interview de presse, participation à un congrès à Genève de droit comparatif, représentation du Service Juridique dans les groupes de travail du Ministère de l'Environnement, certification AFNOR des métiers de la dépollution.

janv. 1996 / déc. 2003

Avocat

barreau de PARIS

- Collaborateur unique du cabinet spécialisé en droit des personnes et de la famille. Dominante divorces et successions. Avocat généraliste en droit des personnes, droit social, droit des affaires, fiscalité personnelle, droit pénal, baux commerciaux et d'habitation, voies d'exécution.
- Contentieux généraliste en conseil et en défense. Consultation de la clientèle, choix de la stratégie procédurale, assignations, conclusions, assistance, plaidoiries, recours et exécution des décisions de justice.
- Développement d'une clientèle personnelle

DIPLOMES ET FORMATIONS

sept. 1995 / juin 1996

Certificat d'Aptitude à la Profession d'Avocat, CAPA

Ecole de Formation des Barreaux de la Cour d'Appel de PARIS

sept. 1993 / juin 1994

Service militaire, Ministère des Affaires Etrangères, rédaction de la revue de presse quotidienne du Ministre et des Ambassadeurs de France

sept. 1992 / juin 1993

DESS en droit bancaire et financier - BAC+3

Professeur Gavalda PARIS I

sept. 1988 / juin 1992

Maîtrise en droit privé, carrière droit des affaires, Licence, Deug - BAC+4

PARIS I

COMPETENCES

Pack Office

COMPETENCES LINGUISTIQUES

Anglais

Français

CENTRES D'INTERETS

Littérature, randonnées, golf, exploitation forestière